

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3	
06.07.2022г.				
Кадастровый номер: 54:35:042185:3783				

Номер кадастрового квартала:	54:35:042185
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Богдана Хмельницкого
Площадь, м2:	1770 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	деловое управление (4.1)-объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Иванова Анна Андреевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество " Государственный специализированный проектный институт", 7708697977



ОБЩАЯ ПОДПИСЬ
АНАТОЛИЯ АНАТОЛЬЕВИЧА
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
14.07.2022

полное наименование должности	М.П.
-------------------------------	------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
06.07.2022г.			
Кадастровый номер: 54:35:042185:3783			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Государственный специализированный проектный институт", ИНН: 7708697977, ОГРН: 1097746129447
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:35:042185:3783-54/163/2022-1 06.07.2022 04:51:57
3	Документы-основания	3.1	Передаточный акт Открытого акционерного общества "Новосибирский "ВНИПИЭТ" утвержденный решением №9 от 22.03.2010 года, выдан 23.03.2010
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	



полное наименование должности	подпись	специалист по выдаче выписки
		инициалы, фамилия

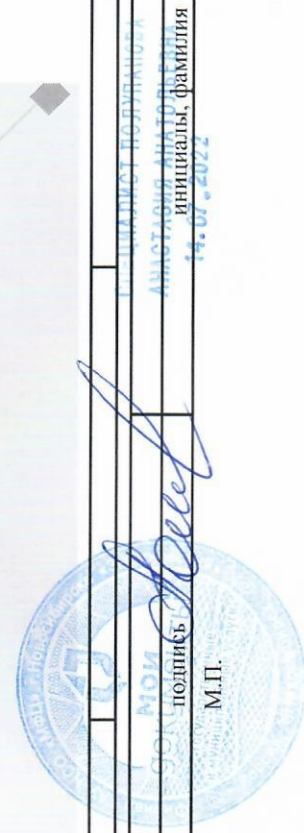
14.07.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
06.07.2022г.			
Кадастровый номер:		54:35:042185:3783	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:600	Условные обозначения:
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
М.П.	



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:

64575127400433833109200328139839306360

**Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Прошито, пронумеровано
(*три*) листа (ов)

ФИО: Полупанова А.А.

«*14 июля*» 2022г

Подпись *А.А. Полупанова*

Документы